

Magistrát města Mladá Boleslav
odbor stavební a rozvoje města
oddělení územního plánování
Komenského náměstí 61, 293 01 Mladá Boleslav

SPIS. ZN.: OStRM/28481/2015/jivi
Č.J.: 96993/2022/ÚP/JiVi
VYŘIZUJE: Ing. Jitka Vítková
TEL.: 326 715 691
E-MAIL: vitkova@mb-net.cz
DATUM: 28. 7. 2022

OZNÁMENÍ

OPAKOVANÉHO VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU SOJOVICE A PŘIZVÁNÍ K OPAKOVANÉMU VEŘEJNÉMU PROJEDNÁNÍ

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města, oddělení územního plánování (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu § 53 odst. 2 stavebního zákona podle § 52 odst. 1 stavebního zákona

o z n a m u j e

projednání návrhu Územního plánu Sojovice v rozsahu úprav, provedených na základě vyhodnocení výsledku veřejného projednání návrhu, při opakovaném veřejném projednání, které se koná dne

7. 9. 2022 v 17.00 hodin.

Místo konání: Kulturní dům, Sojovice č.p. 120.

Opakované veřejné projednání se uskuteční, jestliže protiepidemická opatření umožní setkávání osob v počtu osob, které se k opakovanému veřejnému projednání dostaví, odpovídajícímu prostoru konání opakovaného veřejného projednání. Při opakovaném veřejném projednání musí být dodržena aktuální protiepidemická opatření. V místě budou k dispozici dezinfekční prostředky, bude zajištěno větrání prostoru a rozestupy mezi účastníky opakovaného veřejného projednání. Jestliže dojde k nedodržení aktuálních protiepidemických opatření (např. překročení počtu účastníků v uzavřeném prostoru) bude opakované veřejné projednání zrušeno.

Do návrhu Územního plánu Sojovice upraveného podle § 53 odst. 1 stavebního zákona lze nahlédnout od 5. 8. 2022 na Obecním Sojovice (v úředních hodinách, v jinou dobu po předchozí domluvě s místostarostou obce, panem Bc. Karlem Zahrádkou, tel. č. 603 905 616), a dále u pořizovatele - budova Komenského náměstí 128, vedlejší budova "věž", 6. patro kancelář č. 61 (v úřední dny pondělí a středa 8:00 - 17:00 hodin, v jiné dny po předchozí domluvě).

V elektronické podobě bude ve stejné lhůtě upravený návrh Územního plánu Sojovice zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na webových stránkách:

Obce Sojovice: <http://www.sojovice.cz>

Magistrátu města Mladá Boleslav: <http://www.mb-net.cz/uredni-deska>.

Nejpozději do 7 dnů ode dne opakovaného veřejného projednání může každý **v rozsahu úprav návrhu Územního plánu Sojovice provedených od veřejného projednání** uplatnit u pořizovatele své připomínky.

Dotčené osoby, kterými jsou vlastníci pozemků a staveb dotčených upraveným návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti, mohou **v rozsahu úprav návrhu Územního plánu Sojovice provedených od veřejného projednání** uplatnit u pořizovatele námítky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námítkou. Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní u pořizovatele ve stejné lhůtě stanoviska k upraveným částem návrhu Územního plánu Sojovice, které byly od veřejného projednání návrhu změněny.

Stanoviska, námítky a připomínky se uplatňují písemně. Námítky a připomínky jsou podáním, které musí obsahovat i náležitosti podle § 37 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (*Z podání musí být patrné, kdo je činí, které věci se týká a co se navrhuje. Fyzická osoba uvede v podání jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě jinou adresu pro doručování podle § 19 odst. 4. V podání souvisejícím s její podnikatelskou činností uvede fyzická osoba jméno a příjmení, popřípadě dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání, identifikační číslo osob a adresu zapsanou v obchodním rejstříku nebo jiné zákonem upravené evidenci jako místo podnikání, popřípadě jinou adresu pro doručování. Právnícká osoba uvede v podání svůj název nebo obchodní firmu, identifikační číslo osob nebo obdobný údaj a adresu sídla, popřípadě jinou adresu pro doručování. Podání musí obsahovat označení správního orgánu, jemuž je určeno, další náležitosti, které stanoví zákon, a podpis osoby, která je činí.*).

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námítkám se nepřihlíží. Ke stanoviskům, námítkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

Ing. Jitka Vítková
oprávněná úřední osoba

Obdrží:

Dotčený orgán:

Ministerstvo životního prostředí, IDDS: 9gsaax4

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: keebyyf

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, Územní pracoviště v Mladé Boleslavi, IDDS: hhcai8e

Ministerstvo průmyslu a obchodu, IDDS: bxtaaw4

Krajská veterinární správa Státní veterinární správa pro Středočeský kraj - Inspektorát Mladá Boleslav, IDDS: wx98b5p

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor kultury a památkové péče, IDDS: keebyyf

Ministerstvo dopravy, IDDS: n75aa3

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor dopravy, IDDS: keebyyf

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: 82sbpfi

Ministerstvo obrany, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk

Státní energetická inspekce, Územní inspektorát pro Středočeský kraj, IDDS: hq2aev4

Státní úřad pro jadernou bezpečnost, IDDS: me7aazb

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Mladá Boleslav, IDDS: dz4aa73

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, pobočka Mladá Boleslav, IDDS: z49per3

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí, Komenského náměstí č.p. 61, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav 1

Obvodní báňský úřad pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského, IDDS: ixaaduf

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města, oddělení památkové péče, IDDS: 82sbpfi

Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zřidel, IDDS: pv8aaxd

Ministerstvo vnitra, IDDS: 6bnaawp

Nadřízený orgán:

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, IDDS: keebyyf

Obec, pro kterou se územní plán pořizuje:

Obec Sojovice, IDDS: 5cwaua5

Sousední obec:

Obec Skorkov, IDDS: mmmmbith

Obec Předměřice nad Jizerou, IDDS: va4bx7b

Obec Tuřice, IDDS: gg2amg9

Obec Stará Lysá, IDDS: zbrasx7

Městský úřad Lysá nad Labem, IDDS: 5adasau

Obec Káraný, IDDS: jkeas36

Příslušný orgán ochrany přírody, příslušný úřad podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí:

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: keebyyf